

PERMISO DE EDIFICACIÓN



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO	FECHA
	12	19 ENE. 2010
2	SOLICITUD N°	FECHA
	2783/09	01.09.09

3	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
	REGULARIZACION	2783/09

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD			
4	CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
	SAN GERARDO	660	3167-007
5	SITIO	MANZANA	LOTEO
	---	---	---
6	INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
	3239	2279	1992
			CBR DE
			SANTIAGO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
7	APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES
	STROBEL S.A.		
8	REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
	HANS DIETER STROBEL KERSTEN		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
9	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
	PRIVADO	4.688,04 M2	
10	DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
	TALLER INOFENSIVO	1	
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
	2.184,41 M2	2.184,41 M2	
12	LEYES A QUE SE ACOGE	LÓTEO Y EDIFIC. SIMULTÁNEA	
		PERMISO URBANIZACIÓN N°	
		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUB1						
14	SUB. AL						
15	SUB1	2					
16	SUB1	1					
17	PISO	1 197,39	1	TALLER	C-3	\$136.291.-	\$ 26.902.480,49
18	PISO	1 1.889,92	1	TALLER	AA-a	\$ 73.132.-	\$ 138.213.629,44
19	PISO	1 97,10	1	VIVIENDA	C-3	\$ 136.291.-	\$ 13.233.856,10
20	PISO	4					
21	PISO AL						
22	PISO						
23	PISO						
24	PISO						
25	PISO						
26	PISO						
27	TOTALES	2.184,41					\$ 178.349.966.-

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 178.349.966.-
29	1,5 % DE DERECHOS	\$ 2.675.249.-
30	TOTAL DERECHOS	\$ 1.872.675.-

-30% REVISOR INDEPENDIENTE

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
31	SERGIO MUNIZAGA RIVERA	

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
32	SERGIO MUNIZAGA RIVERA	

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
33	SERGIO MUNIZAGA RIVERA	

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
34	-----	-----

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
35	-----	-----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO	
36	XIMENA VERA ALMARZA		
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES		NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA
37	1433/05	2159/09	31.08.09

NOTA:

- PARA LA RECEPCION FINAL DEBERA ACREDITAR LA INSCRIPCION DE LA FUSION PREDIAL (RES. SECCION 6° N° 21/06 DEL 21.08.06) EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO
- EL PRESENTE PERMISO AMPLIA EN 2184,41 M2 LA SUPERFICIE CONSTRUIDA ANTERIORMENTE (P.E. N° 1194/63 DE FECHA 31.08.63; Y R.F. 6828/67 DE FECHA 14.09.67; SUPERFICIE 1.224 M2), DANDO UN TOTAL EDIFICADO DE 3.408,41 M2.
- EL PRESENTE PERMISO APRUEBA 18 ESTACIONAMIENTOS PARA AUTOS, MAS 2 ESTACIONAMIENTOS DE CARGA Y DESCARGA AL INTERIOR DEL PREDIO.
- ADJUNTA CERTIFICADO N° 12733 DE FECHA 17.08.09, OTORGADO POR LA SEREMI DE SALUD METROPOLITANA, QUE CALIFICA DE INOFENSIVA LA ACTIVIDAD DE TALLER DE FABRICACIÓN DE TELAS.


RODRIGO BARROS McINTOSH
 ARQUITECTO REVISOR
 JEFE DEPTO. DE EDIFICACION


CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES